

**PÓS**  
**GRADUAÇÃO**

# **Direito e Negócios Imobiliários**

**CURSO ONLINE**

 **CENTRO  
UNIVERSITÁRIO**  
**UNICESUSC**

**pense  
além**

# Direito e Negócios Imobiliários

**Carga Horária:** 360 h/a

**Horário:** Sexta-feira das 19h às 23h  
e sábado das 8h às 14h

**Duração do curso:** 18 meses

**TCC:** Opcional

# Sobre o curso

Este Curso de pós-graduação lato sensu em Direito e Negócios Imobiliários oferta disciplinas específicas ligadas a esta área do conhecimento, buscando abranger as mais diversas matérias inerentes ao Direito Imobiliário e aos Negócios Imobiliários, suprimindo assim, uma carência do respectivo mercado. O curso de especialização em Direito e Negócios Imobiliários 3ª Edição - remota, foi concebido dentro de uma visão prático-teórica, buscando oportunizar aos profissionais da área, conhecimentos técnicos a fim de preparar os profissionais que atuam na área de Direito Imobiliário, negócios imobiliários e em áreas correlatas, para desempenharem as suas atividades com maior eficiência.

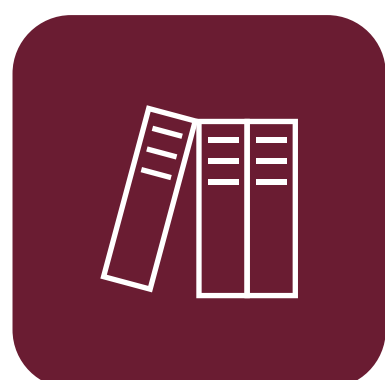
# Diferenciais



Apoio à sua  
carreira



Inovação em  
metodologias de ensino



Cursos que atendem  
a diferentes necessidades  
e impulsionam sua carreira



Excelência  
acadêmica e de mercado



Imersões e  
aprendizagem na prática

# Coordenação



**Prof. Dr. Edson  
Tele Campos**

Graduado em Direito e Ciências Econômicas. Especialista em Direito Ambiental e Urbanístico, Mestre em Administração, Doutor em Geografia. Exerce a advocacia na área Cível/Imobiliária. É professor de cursos de graduação e de pós-graduação.

Como Técnico em Transações Imobiliárias foi, por mais de uma década, sócio proprietário de empresa de negócios imobiliários em Florianópolis, onde adquiriu larga experiência neste setor. Foi membro da Comissão de Direito Imobiliário da OAB/SC (9/5/16 a 6/4/18) e foi também Sócio Efetivo da Associação Brasileira de Advogados do Mercado Imobiliário - ABAMI (08/10/2010 a 03/01/2018). É membro do Instituto Brasileiro de Direito Imobiliário - IBRADIM (desde 2019), membro efetivo do Instituto dos Advogados de Santa Catarina – IASC; Sócio efetivo do Instituto Histórico e Geográfico de Santa Catarina – IHGSC.

É autor dos livros: A Expansão Imobiliária e seus Impactos Ambientais em Florianópolis (2004, Insular); A Expansão Urbana na Região Metropolitana de Florianópolis e a Dinâmica da Indústria da Construção Civil (2010, Insular) e é um dos organizadores do livro Planejamento, Gestão e Legislação Territorial Urbana: uma abordagem Sustentável (2006 Papa-Livro).



# A quem se destina esse curso?

Diversos são os profissionais que buscam uma formação qualificada e específica nesta área, dentre eles, os Advogados e demais Operadores do Direito, Gestores Imobiliários, Corretores de Imóveis, Administradores, Engenheiros, Incorporadores, Construtores e demais profissionais de nível superior de empresas públicas e privadas que atuem no setor imobiliário e áreas afins, propiciando aos egressos um conhecimento teórico e prático das principais disciplinas referentes ao Direito e aos negócios imobiliários, preparando-os para atuar nesta área.



**Advogados, Operadores do Direito, Gestores, entre outros profissionais.**



# O que você vai aprender?



- Ações Locatícias - 10 h/a
- Código de Defesa do Consumidor Aplicado ao Mercado Imobiliário - 20 h/a
- Condomínios: Tópicos Especiais - 20 h/a
- Contratos Pertinentes aos Negócios Imobiliários Urbanos - 30 h/a
- Direito Agrário e a Propriedade Rural - 10 h/a
- Direito Penal no âmbito do Direito Imobiliário - 10 h/a
- Documentação e Registros Imobiliários - 30 h/a
- Fundamentos de Direito Urbanístico e Ambiental - 20 h/a
- Incorporação Imobiliária e Instituição de Condomínio - 20 h/a
- Locação de Imóveis Urbanos - 20 h/a
- Lei Geral de Proteção de Dados aplicada aos Negócios Imobiliários - 20 h/a
- Negociação Imobiliária - 10 h/a
- Parcelamento do Solo Urbano - 20 h/a
- Planejamento Urbano e Plano Diretor - 20 h/a

# O que você vai aprender?



- Práticas Processuais Pertinentes ao Setor Imobiliário 30 h/a
- Regularização Fundiária Urbana - 10 h/a
- Tópicos Especiais de Direito Imobiliário - 20 h/a
- Tributos Inerentes aos Negócios Imobiliários - 20 h/a
- Usucapião: Espécies e Procedimentos Práticos - 10 h/a
- Condomínio em Multipropriedade - 10 h/a

- **Disciplina Optativa:**
- Metodologia de pesquisa - 10 h/a



# Docentes\*

Dr. Carlos Henrique Machado  
Dr. Daniel Deggau Bastos  
Dr. Édson Telê de Campos  
Dr. Marcus Vinícius Motter Borges

Ma. Gabriela Giacomolli  
Ma. Karen Bissani  
Ma. Luisa Silva Rodrigues  
Me. Claudio Soares da Silveira  
Me. Rodrigo Miotto dos Santos  
Me. Vinicius Loss

Esp. Dennis Martins  
Esp. Fernando Amorin Willrich  
Esp. Guilherme Reis  
Esp. Lucas Rocha Mendes  
Esp. Paulo Roberto Xavier  
Esp. Rodrigo Ferraz de Campos

 CENTRO  
UNIVERSITÁRIO  
**UNICESUSC**

**pense  
além**

[cesusc.edu.br](http://cesusc.edu.br) | 98482-4196 | [comercial@cesusc.edu.br](mailto:comercial@cesusc.edu.br)